



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-09/2026

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las **11:28** horas del día **06 DE AGOSTO DE 2026**, se reunieron en la Oficina de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI, UBICADO EN LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA SAN MIGUEL KUKAB**, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCION DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.

- **ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA** en su carácter de DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL
- **ING. ANGEL JESUS UC UC** en su carácter de SUPERVISOR DE OBRA.

POR EL CONTRATISTA: **RAFAEL ORTIZ CHI**

- **ING. RAFAEL ORTIZ CHI**, en su carácter de ADMINISTRADOR UNICO
- **ING. RAFAEL ORTIZ CHI**, en su carácter de SUPERINTENDENTE DE OBRA

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

Número de contrato: **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-09/2026**

Fecha de formalización: **19 DE JUNIO DE 2026**

Objeto del Contrato: **"CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE SAN AGUSTIN CHUNHUAS"**

Monto original del contrato: \$ **697,253.06** (SON: SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 06/100 M.N. IVA INCLUIDO).

Plazo de ejecución contractual: **45 DÍAS NATURALES**

Fecha de inicio según contrato: **22 DE JUNIO DE 2026**

Fecha de terminación según contrato: **05 DE AGOSTO DE 2026**

II. MODIFICACIONES.

Aumento o disminución de: **LA OBRA SE EJECUTA SEGÚN EL CATALOGO DE CONCEPTOS**

Monto modificado: **\$ 0/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx



Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Monto real ejercido (1) \$ 697,249.76 C/IVA (SON: SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 76/100 M.N. IVA INCLUIDO).

Monto pagado por ajuste de costos (2): **NO APLICA.**

Monto total ejercido (1+2) \$ C/IVA (SON: 00/100 M.N. IVA INCLUIDO).

Fecha de inicio Real: **22 DE JUNIO DEL 2026**

Ampliación de plazo: NO APLICA

Según convenio(s):

Plazo de Ejecución Modificado: NO APLICA

Porcentaje de modificación: NO APLICA

Plazo de ejecución Adicional: NO APLICA

Fecha de terminación Real: **05 DE AGOSTO DEL 2026**

Plazo de ejecución Real: **45 DÍAS NATURALES.**

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **CONTRATISTA** de acuerdo con lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO AGROPECUARIO DE INCLUSIÓN Y BIENESTAR SOCIAL** son las que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN NO.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO PAGADO
UNO FINIQUITO	05/08/ 2026	DEL	22 DE JUNIO DEL 2026	AL	05 DE AGOSTO DE 2026	\$ 601,077.38	\$ 488,073.84
TOTAL							\$ 488,073.84

IV. GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los

Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx



trabajo, presentada en el **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** de este contrato, la fianza **NO. 1374-03534-1** expedida por **ASERTA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A.** para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de

cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta

fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, a nombre **ING. RAFAEL ORTIZ CHI** y representación de **ING. RAFAEL ORTIZ CHI**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato No. **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-AD-09/2026** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL**.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:30** horas del día **06 DE AGOSTO DEL 2026**, en la Cd. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI


ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA

**DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO,
AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.**


ING. ANGEL JESUS UC UC
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


ING. RAFAEL ORTIZ CHI
ADMINISTRADOR UNICO


ING. RAFAEL ORTIZ CHI
SUPERINTENDENTE DE OBRA

**Dirección de Desarrollo Económico,
Agropecuario, De Inclusión y
Bienestar Social**
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx